

Методические указания по определению накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004)

Приложение 4

НОРМАТИВЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды строительных и монтажных работ	Нормативы накладных расходов в % к фонду оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов)	Область применения (Номера сборников ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНп) (ФЕР, ФЕРм, ФЕРп)
1	2	3	4
1	Земляные работы, выполняемые:		ГЭСН-2001-01
1.1	механизированным способом	95	табл. 01-01-001-:-138; 01-02-001-:-011;
1.2	ручным способом	80	табл. 01-02-055-:-064;
1.3	с применением средств гидромеханизации	85	табл. 01-01-144-:-155;
1.4	по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	80	табл. 01-02-017-:-049; 01-02-065-:-135;
2	Горновскрышные работы	101	ГЭСН-2001-02
3	Буровзрывные работы	110	ГЭСН-2001-03
4	Скважины	112	ГЭСН-2001-04
5			ГЭСН-2001-05,
5.1	Свайные работы	130	раздел 01
5.2	Опускные колодцы	87	раздел 02
5.3	Закрепление грунтов	87	раздел 03
6	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве:		ГЭСН-2001-06
6.1	промышленном	105	раздел 01 (подразделы 1-:-14)
6.2	жилищно-гражданском	120	раздел 01 (подразделы 16,17,18)
7	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве:		ГЭСН-2001-07
7.1	промышленном	130	разделы 01-:-04,06,07 и табл. 07-08-002, 003;
7.2	жилищно-гражданском	155	раздел 05 и табл. 07-08-001,07-08-006;
8	Конструкции из кирпича и блоков	122	ГЭСН-2001-08
9	Строительные металлические конструкции	90	ГЭСН-2001-09
10	Деревянные конструкции	118	ГЭСН-2001-10
11	Полы	123	ГЭСН-2001-П
12	Кровли	120	ГЭСН-2001-12
13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	90	ГЭСН-2001-13
14	Конструкции в сельском строительстве:		ГЭСН-2001-14
14.1	металлические	90	
14.2	железобетонные	130	
14.3	каркаснообшивные	118	
14.4	строительство теплиц	103	
15	Отделочные работы	105	ГЭСН-2001-15
16	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,	128	ГЭСН-2001-16 ГЭСН-2001-17

	водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		ГЭСН-2001-18 ГЭСН-2001-19 ГЭСН-2001-20
17	Временные сборно - разборные здания и сооружения	96	ГЭСН-2001-21
18	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы	130	ГЭСН-2001-22 ГЭСН-2001-23 ГЭСН-2001-24
19	Магистральные и промысловые трубопроводы	120	ГЭСН-2001-25
20	Теплоизоляционные работы	100	ГЭСН-2001-26
21	Автомобильные дороги	142	ГЭСН-2001-27 (кроме раздела 10)
22	Железные дороги	114	ГЭСН-2001-28
23	Тоннели и метрополитены		ГЭСН-2001-29
23.1	- закрытый способ работ	145	
23.2	- открытый способ работ	125	
24	Мосты и трубы	110	ГЭСН-2001-30
25	Аэродромы	115	ГЭСН-2001-31
26	Трамвайные пути	112	ГЭСН-2001-32
27	Линии электропередачи	105	ГЭСН-2001-33
28	Сооружения связи, радиовещания и телевидения:		
28.1	прокладка и монтаж сетей связи	100	ГЭСН-2001-34 ГЭСНм-2001-10 (отдел 06, раздел 2, раздел 3(при прокладке городских волоконно-оптических кабелей) раздел 5
28.2	монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	92	ГЭСНм-2001-10 (отделы 04,05)
28.3	прокладка и монтаж междугородных линий связи	120	ГЭСНм-2001-11(отдел04 ГЭСНм-2001-10 (отдел 06, раздел 1, раздел 3 (при прокладке Междугородных (зонавых) волоконно-оптических кабелей)
29	Горнопроходческие работы:		ГЭСН-2001-35
29.1	в угольной промышленности	108	
29.2	в других отраслях	95	
30	Земляные конструкции гидротехнических сооружений	95	ГЭСН-2001-36
31	Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений	120	ГЭСН-2001-37
32	Каменные конструкции гидротехнических сооружений	122	ГЭСН-2001-38
33	Металлические конструкции гидротехнических сооружений	90	ГЭСН-2001-39
34	Деревянные конструкции гидротехнических сооружений	118	ГЭСН-2001-40
35	Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях	104	ГЭСН-2001-41
36	Берегоукрепительные работы	89	ГЭСН-2001-42
37	Судовозные пути стапелей и слипов	97	ГЭСН-2001-43
38	Подводностроительные (водолазные) работы	115	ГЭСН-2001-44
39	Промышленные печи и трубы	105	ГЭСН-2001-45

40	Озеленение. Защитные лесонасаждения	115	ГЭСН-2001-47
41	Скважины на нефть и газ	108	ГЭСН-2001-48
42	Скважины на нефть и газ в морских условиях	108	ГЭСН-2001-49
43	Монтаж оборудования	80	ГЭСНм-2001-1-:-7, ГЭСНм-2001-9, ГЭСНм-2001-10 (отделы 01-:-03, раздел 4 отдела 06, отделы 08-:-09), ГЭСНм-2001-11 (кроме отдела 04), ГЭСНм-2001-12 (кроме отдела 18), ГЭСНм-2001-14-:-19,21-:-37, ГЭСНм-2001-39 (кроме контроля м онтажных сварных соединений при монтаже об орудования АЭС), ГЭСНм-2001-41 ³ ;
44	Монтаж оборудования на атомных электростанциях	101	ГЭСНм-2001-13,39 (контроль монтажных сварных соединений при монтаже оборудования АЭС)
45	Электромонтажные работы:		
45.1	на атомных электростанциях	110	ГЭСНм-2001-8
45.2	на других объектах	95	ГЭСНм-2001-8, ГЭСНм-2001-20 (отдел 02)
46	Устройство сигнализации, централизации, блокировки и связи на железных дорогах	92	ГЭСНм-2001-20 (отдел 01) ГЭСНм-2001-10 (отдел 07)
47	Устройство средств посадки самолетов и систем управления воздушным движением на аэродромах	95	ГЭСНм-2001-8, ГЭСНм-2001-10, ГЭСНм-2001-11
48	Пусконаладочные работы	65	ГЭСНп-2001
49	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	110	ГЭСН-2001-46

Примечания:

1. При определении сметной стоимости ремонтных работ в жилых и общественных зданиях, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве (в том числе возведение новых конструктивных элементов в ремонтируемом здании), с использованием сборников ТЕР-2001 (ФЕР-2001) нормативы накладных расходов следует применять с коэффициентом 0,9. Указанный коэффициент не применяется при определении стоимости работ по капитальному ремонту наружных инженерных сетей, улиц и дорог

общегородского, районного и местного значения, мостов и путепроводов.

2. При реконструкции объектов метрополитена, а также мостов, путепроводов, искусственных сооружений, относящихся к категории сложных, к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 1,2
3. При выполнении работ по капитальному ремонту оборудования (ГЭСНр-2001-41) в жилых и общественных зданиях норматив накладных расходов принимается с коэффициентом 0,9.
4. При выполнении пусконаладочных работ по отраслевому технологическому оборудованию норма накладных расходов принимается в размере 65 % от фонда оплаты труда пусконаладочного персонала.
5. При реконструкции и капитальном ремонте действующих атомных электростанций и других объектов с ядерными реакторами к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 1,2.

**Методические указания по определению величины
накладных расходов в строительстве**

Приложение 5

**НОРМАТИВЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ ПО
ВИДАМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

№ п/п	Виды ремонтно-строительных работ	Нормативы накладных расходов в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов	Область применения
1	2	3	4
1	Земляные работы, выполняемые:	78	ГЭСНр-2001-51
1.1	механизированным способом		таблица ГЭСНр 51-5 все таблицы, кроме ГЭСНр 51-5
1.2	ручным способом	75	
2	Фундаменты	93	ГЭСНр-2001-52
3	Стены	86	ГЭСНр-2001-53
4	Перекрытия	85	ГЭСНр-2001-54
5	Перегородки	89	ГЭСНр-2001-55
6	Проемы	82	ГЭСНр-2001-56
7	Полы	80	ГЭСНр-2001-57
8	Крыши, кровли	83	ГЭСНр-2001-58
9	Лестницы, крыльца	76	ГЭСНр-2001-59
10	Печные работы	78	ГЭСНр-2001-60
11	Штукатурные работы	79	ГЭСНр-2001-61
12	Малярные работы	80	ГЭСНр-2001-62
13	Стекольные, обойные и облицовочные работы	77	ГЭСНр-2001-63
14	Лепные работы	74	ГЭСНр-2001-64
15	Внутренние санитарно-технические работы:		ГЭСНр-2001-65
15.1	демонтаж и разборка	74	
15.2	смена труб	103	
16	Наружные инженерные сети:	74	ГЭСНр-2001-66
16.1	разборка, очистка		
16.2	замена труб	108	
17	Электромонтажные работы	85	ГЭСНр-2001-67
18	Благоустройство	104	ГЭСНр-2001-68
19	Прочие ремонтно-строительные работы	78	ГЭСНр-2001-69